

# 2022年度活動報告

2022年4月－2023年3月



すべてを失っても、もう一度つながれる社会



居住支援法人 特定非営利活動法人  
やどかりサポート鹿児島

# 2022年度 活動の報告と支援への御礼

設立から15年。

やどかりは、主たる実践である「地域ふくし連帯保証」を中心に、シェルターの運営・入居後の支援である「やどかりライフ」、病気や死亡時の支援である「つながるあんしん事業」と、トータルな居住支援を行うようになりました。誠にありがとうございました。

その全体をとおして「当事者主体の居住支援」という高く大きな理念を掲げ、居住困難に陥った経験のある当事者の方々とともに活動しています。

さらに、今年度は、組織面財務面でも取組みを強め、特に「ファンドレイジング」に取り組みました。

こうした様々な試みをとおして、本気で孤独死をなくす取組みである「孤独死ゼロアクション」を始めることになりました。

2023年度、やどかりは、事業全体を「参加型事業」へと転換を目指し、組織力・財務力を高めつつ、「地域ふくし連帯保証」を中心に、当事者の方々とともに、本気で「孤独死ゼロ」に取り組んでいきます。

特定非営利活動法人やどかりサポート鹿児島  
理事長 芝田 淳





居住支援法人 特定非営利活動法人  
やどかりサポート鹿児島

# 2022年度活動成果の トピックス

## 地域福祉連帯保証利用者数

**398人**

前年比+35人 9.6%増加

2022年度の利用者は昨年度の363人から35人増え、398人となり9.6%の増加となりました。障害者や、高齢の方が増加しています。

## やどかりライフ参加者数

**107人**

前年比+76人 245%増加

支援者さんがいない人同士が共に支え合う「やどかりライフ」。参加者は107人となり、昨年度の31人から245%増加しました。2022年度は参加者のクリスマスイベントや、お餅食べよう会など居場所も全83回開かれました。

**シェルター運営3部屋。助けた人は26人。**  
個室型シェルターを3部屋運営し、緊急度の高い要支援者が安心して過ごせるスペースを作りました。運営に居住困難の経験があるピアサポーターが協力し路面電車の乗り方や、退去後の清掃を行いました。20代～70代まで26名の方が利用されました。



**シンポジウム申し込み人数は169人！  
ピアサポーターも参加**

2月に行われたシンポジウムでは、ピアサポーター参加型のシェルター事業について発表を行いました。スタッフと一緒にピアサポーターが発表するのは珍しく、朝日新聞の社説でも取り上げられました。

**第55回MBC賞を受賞。**

**その他メディアにも取り上げられる。**

南日本放送の第55回MBC賞に選ばれ、授賞式はTVで放映されました。

また、リクルート社の情報メディアSOOMOやNHKの取材もあり、露出が多い1年でした。



**地域移行支援件数**



**22件**

**鹿児島県トップクラス！**

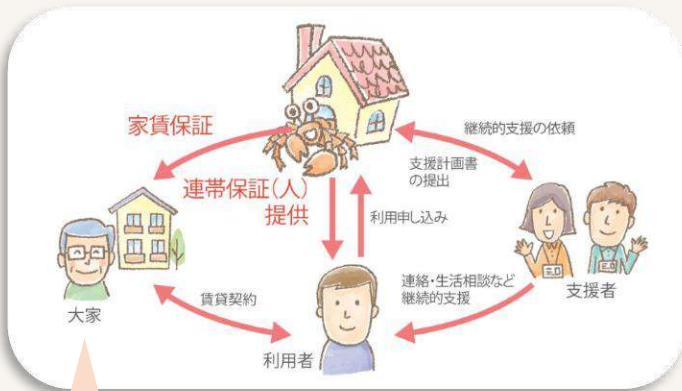
**地域移行支援件数22件。**

**鹿児島県トップクラスの支援件数**

精神科病院の退院支援をピアサポーターと一緒に22件行いました。10以上の病院と連携し、昨年度より大幅に数をのばすことができました。「退院できてよかった！」というお声をたくさんいただいています。

## 1－1，基幹事業－地域ふくし連携型連帯保証提供事業（地域ふくし連帯保証）

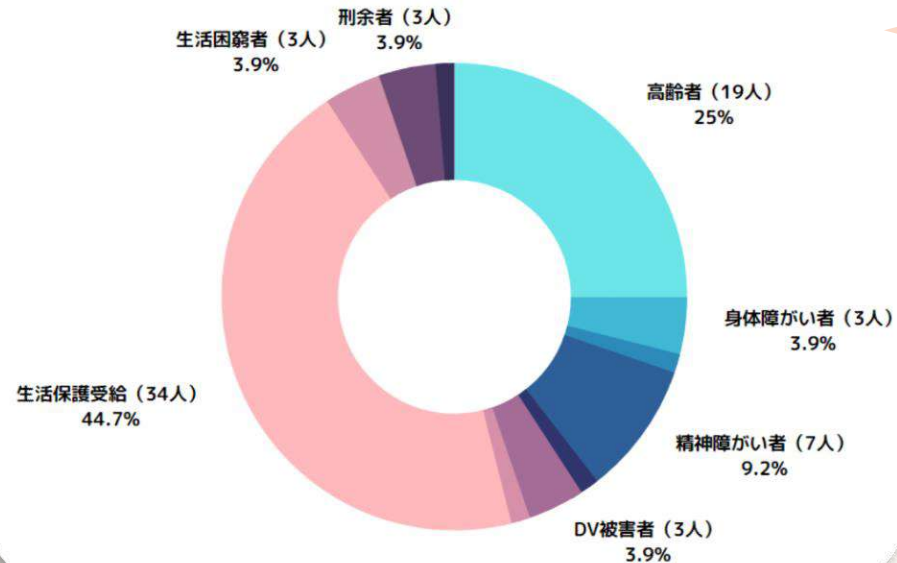
|       |                                                                                                                                               |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 事業の目的 | 「だれもが居住に困らない社会」を目指して、支援者を配置したうえで賃貸住宅の連帯保証を提供すること                                                                                              |
| 概要    | <ul style="list-style-type: none"><li>➤ 2007年設立時より開始したやどかりの基幹事業</li><li>➤ 2023年3月31日現在，利用者<b>398名</b>（前年度＋<b>35人</b>、<b>9.6%</b>増加）</li></ul> |



### 「地域ふくし連帯保証」とは？

日常生活・社会生活をケアマネージャーや訪問看護などの福祉専門職に定期的に見守りをしてもらうことで、利用者の社会生活を継続的に支援するシステムです。

### やどかりライフ2022年度新規参加者属性



### 「やどかりライフ」とは？

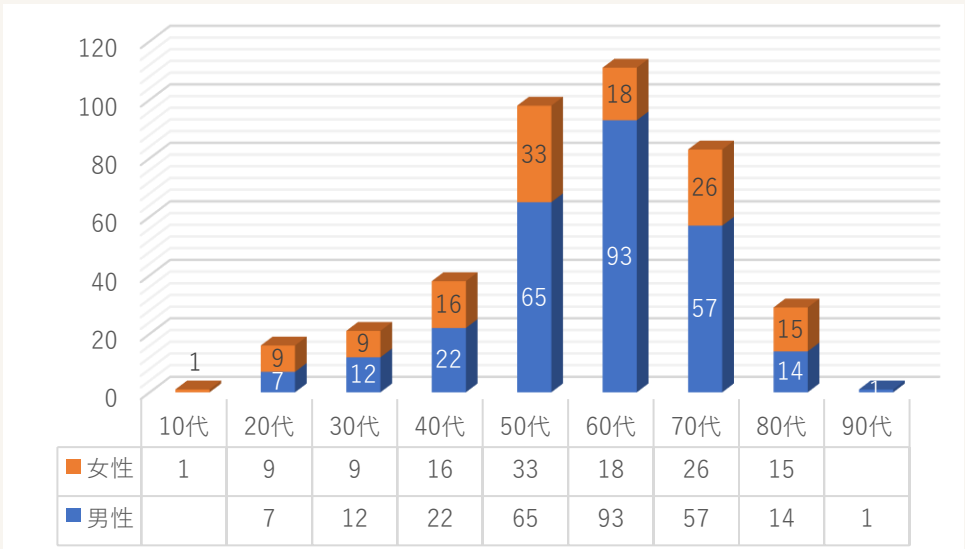
やどかりは保証の条件として福祉専門職による支援者制度を採用しています。

しかし近年、高齢者や困窮者など、福祉サービスが利用できない利用者が増加しています。

やどかりでは、この方たちに相互に支え合う暮らし方である「やどかりライフ」を提案し、つながりあいを勧めています。

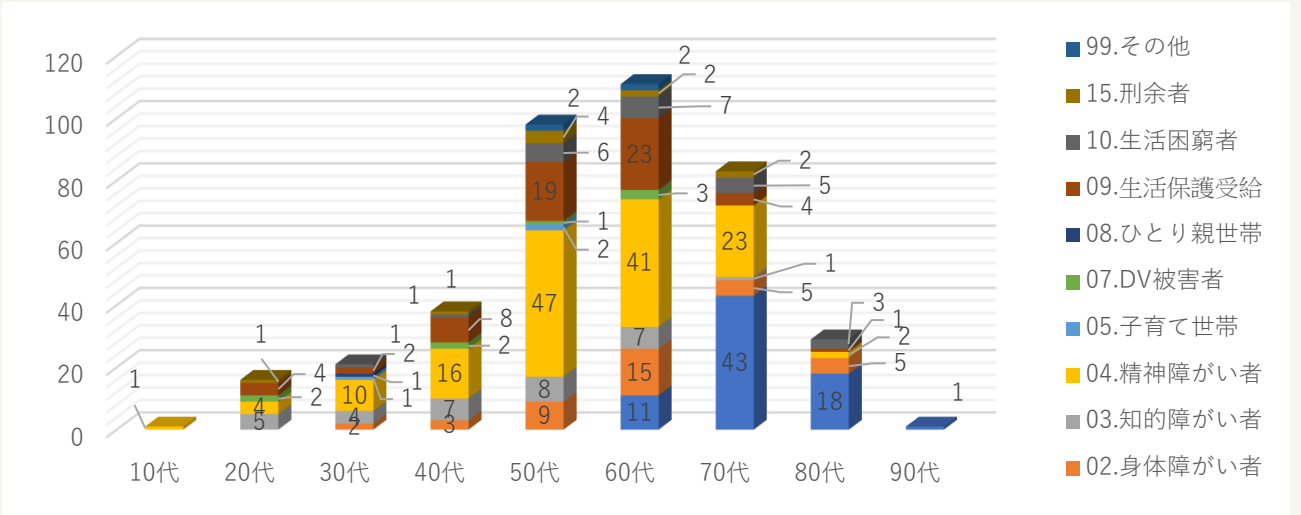
1 - 2, 基幹事業—地域ふくし連携型連帯保証提供事業（地域ふくし連帯保証）

利用者の年代と性別



| 年代/性別 | 男性  | 女性  | 総計  |
|-------|-----|-----|-----|
| 10代   | 0   | 1   | 1   |
| 20代   | 7   | 9   | 16  |
| 30代   | 12  | 9   | 21  |
| 40代   | 22  | 16  | 38  |
| 50代   | 65  | 33  | 98  |
| 60代   | 93  | 18  | 111 |
| 70代   | 57  | 26  | 83  |
| 80代   | 14  | 15  | 29  |
| 90代   | 1   | 0   | 1   |
| 総計    | 271 | 127 | 398 |

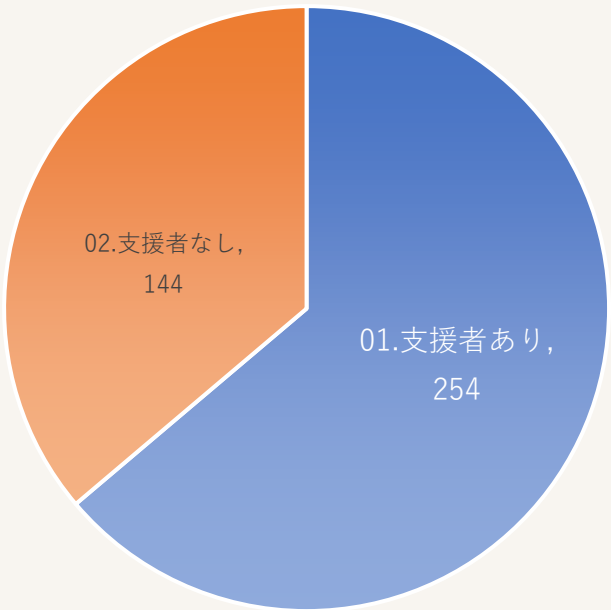
利用者の年代と属性区分



| 年代  | 01.高齢者 | 02.身体障がい者 | 03.知的障がい者 | 04.精神障がい者 | 05.子育て世帯 | 07.DV被害者 | 08.ひとり親世帯 | 09.生活保護受給 | 10.生活困窮者 | 15.刑余者 | 99.その他 | 総計  |
|-----|--------|-----------|-----------|-----------|----------|----------|-----------|-----------|----------|--------|--------|-----|
| 10代 | 0      | 0         | 0         | 1         | 0        | 0        | 0         | 0         | 0        | 0      | 0      | 1   |
| 20代 | 0      | 0         | 5         | 4         | 0        | 2        | 0         | 4         | 0        | 1      | 0      | 16  |
| 30代 | 0      | 2         | 4         | 10        | 1        | 0        | 1         | 2         | 1        | 0      | 0      | 21  |
| 40代 | 0      | 3         | 7         | 16        | 0        | 2        | 0         | 8         | 1        | 1      | 0      | 38  |
| 50代 | 0      | 9         | 8         | 47        | 2        | 1        | 0         | 19        | 6        | 4      | 2      | 98  |
| 60代 | 11     | 15        | 7         | 41        | 0        | 3        | 0         | 23        | 7        | 2      | 2      | 111 |
| 70代 | 43     | 5         | 1         | 23        | 0        | 0        | 0         | 4         | 5        | 2      | 0      | 83  |
| 80代 | 18     | 5         | 0         | 2         | 0        | 0        | 0         | 1         | 3        | 0      | 0      | 29  |
| 90代 | 1      | 0         | 0         | 0         | 0        | 0        | 0         | 0         | 0        | 0      | 0      | 1   |
| 総計  | 73     | 39        | 32        | 144       | 3        | 8        | 1         | 61        | 23       | 10     | 4      | 398 |

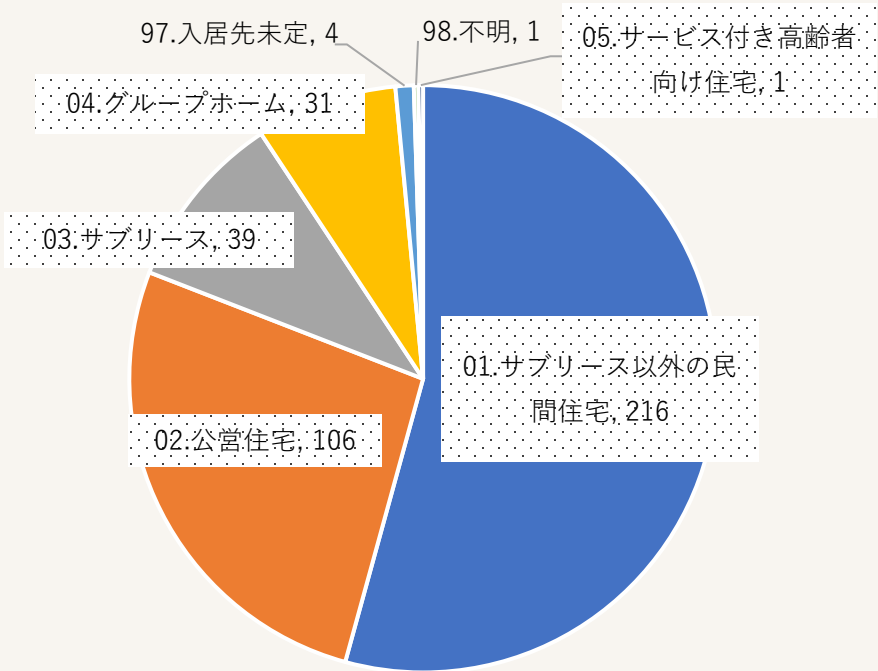
# 1 - 3、基幹事業一地域ふくし連携型連帯保証提供事業（地域ふくし連帯保証）

支援者の有無



| 支援者の有無   | 利用者 |
|----------|-----|
| 01.支援者あり | 254 |
| 02.支援者なし | 144 |
| 総計       | 398 |

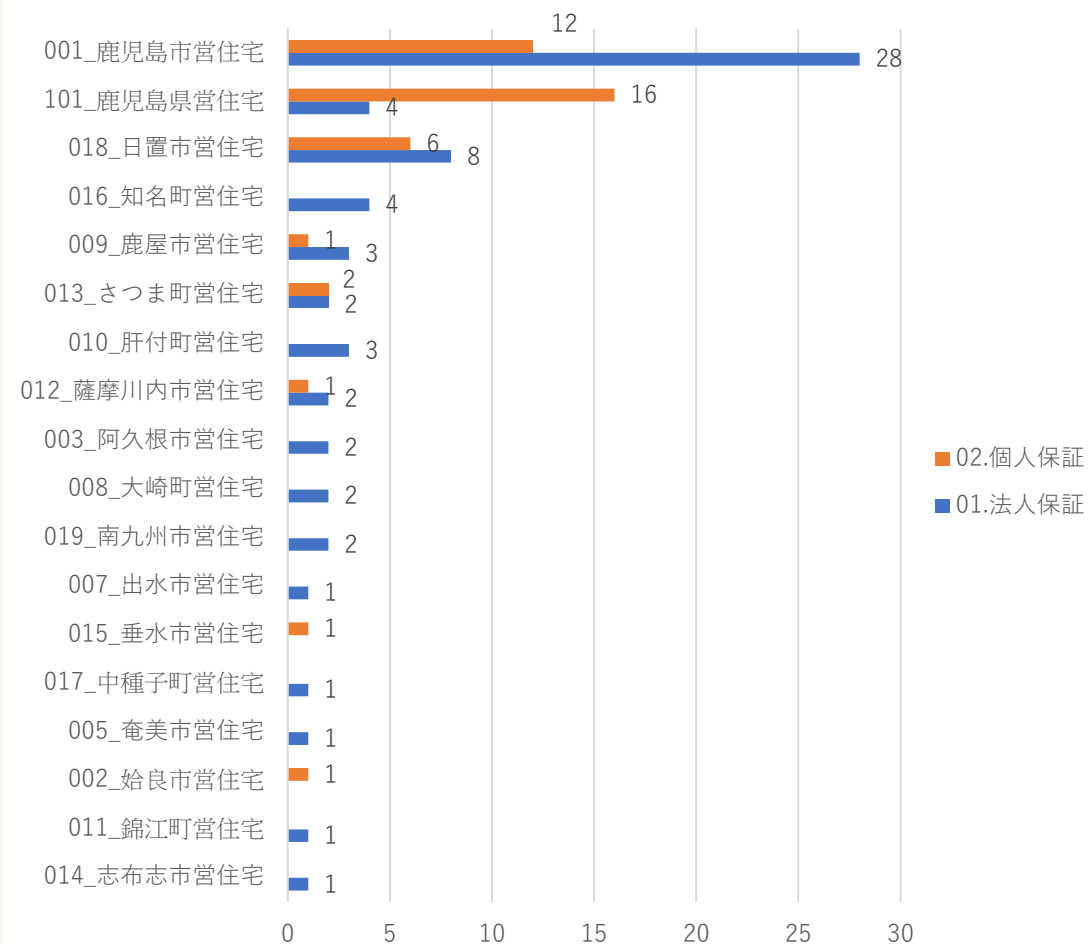
入居した物件と種類



| 入居先分類            | 利用者数 |
|------------------|------|
| 01.サブリース以外の民間住宅  | 216  |
| 02.公営住宅          | 106  |
| 03.サブリース         | 39   |
| 04.グループホーム       | 31   |
| 97.入居先未定         | 4    |
| 98.不明            | 1    |
| 05.サービス付き高齢者向け住宅 | 1    |
| 総計               | 398  |

# 1 - 4, 基幹事業—地域ふくし連携型連帯保証提供事業（地域ふくし連帯保証）

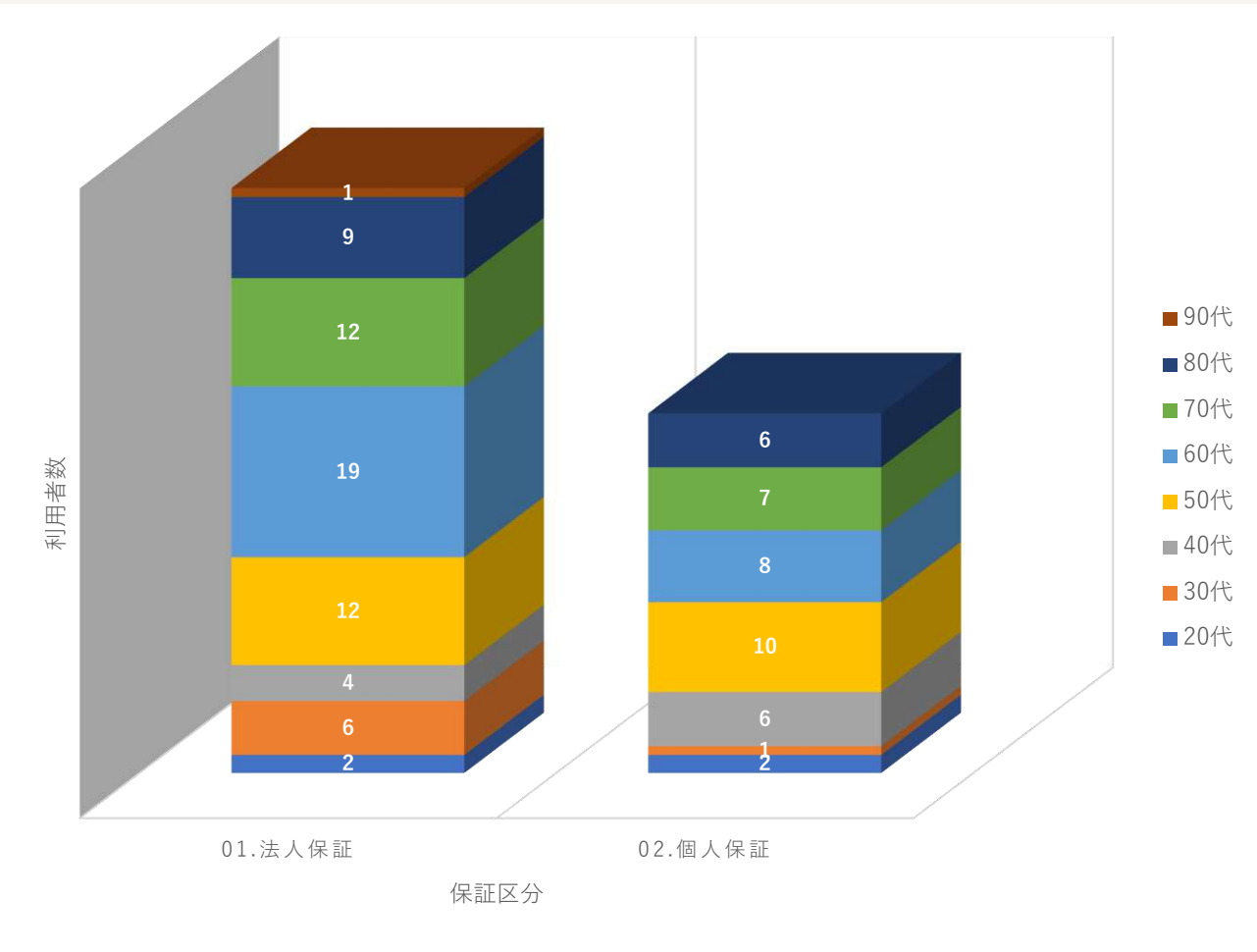
公営住宅利用件数と保証区分



| 入居先公営住宅      | 個人保証件数 | 法人保証件数 | 総計  |
|--------------|--------|--------|-----|
| 001_鹿児島市営住宅  | 28     | 12     | 40  |
| 101_鹿児島県営住宅  | 4      | 16     | 20  |
| 018_日置市営住宅   | 8      | 6      | 14  |
| 016_知名町営住宅   | 4      | 0      | 4   |
| 009_鹿屋市営住宅   | 3      | 1      | 4   |
| 013_さつま町営住宅  | 2      | 2      | 4   |
| 010_肝付町営住宅   | 3      | 0      | 3   |
| 012_薩摩川内市営住宅 | 2      | 1      | 3   |
| 003_阿久根市営住宅  | 2      | 0      | 2   |
| 008_大崎町営住宅   | 2      | 0      | 2   |
| 019_南九州市営住宅  | 2      | 0      | 2   |
| 007_出水市営住宅   | 1      | 0      | 1   |
| 015_垂水市営住宅   | 0      | 1      | 1   |
| 017_中種子町営住宅  | 1      | 0      | 1   |
| 005_奄美市営住宅   | 1      | 0      | 1   |
| 002_姶良市営住宅   | 0      | 1      | 1   |
| 011_錦江町営住宅   | 1      | 0      | 1   |
| 014_志布志市営住宅  | 1      | 0      | 1   |
| 総計           | 65     | 40     | 105 |

# 1 - 5、基幹事業—地域ふくし連携型連帯保証提供事業（地域ふくし連帯保証）

## 公営住宅における年代別保証区分



### 法人保証と個人保証の違い

公営住宅は基本的に保証人に法人保証ではなく個人保証でなければならないところが多いです。  
自治体によっては法人保証でも許可される地域もありますが、そうでない自治体もあります。その際はやどかりの理事が個人保証を行っています。

しかしこの形態は理事に大きな負担を負わせることになり、大変リスクが高いものです。

そこでやどかりサポート鹿児島では「①全ての自治体に公営住宅の法人保証の許可してもらう働きかけ」と、「②個人保証から法人保証への移行」を随時行っていく方針です。

## 1 - 6、基幹事業—地域ふくし連携型連帯保証提供事業（地域ふくし連帯保証）

### 2022年度保証事故

| 保証事故の理由   | 件数                          | 事故額                                   | 備考        |
|-----------|-----------------------------|---------------------------------------|-----------|
| 死亡        | 5件                          | 740,640円                              | 5件とも居室内死亡 |
| 滞納        | 29件                         | 630,700円                              |           |
| 退去        | 4件                          | 109,062円                              |           |
| 転居        | 2件                          | 310,700円                              |           |
| 逮捕        | 4件                          | 231,480円                              |           |
| 失踪        | 1件                          | 1,150円                                |           |
| <b>合計</b> | <b>45件</b><br>(内、公営住宅6名13件) | <b>2,023,732円</b><br>(内、公営住宅419,000円) |           |

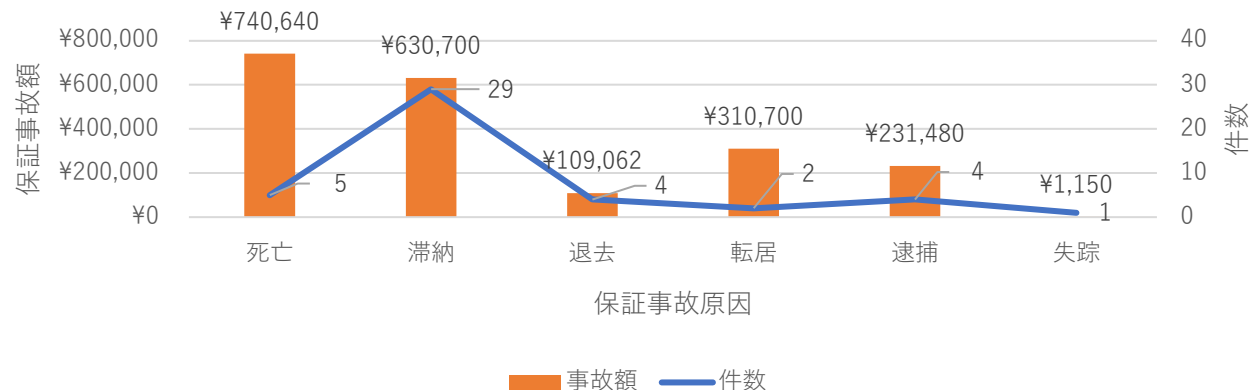
|       |                   |
|-------|-------------------|
| 請求額   | 2,155,476円        |
| 代位弁済額 | 2,023,732円        |
| 回収額   | 156,500円          |
| 未回収額  | <b>1,867,232円</b> |

### 未回収額の増加

身寄りがない方を保証しているやどかりでは、死亡する件数が多くなればなるほど必然的に未回収額が増えます。

設立17年を迎え、利用者の高齢化が今後ますます進むことが予想されるので、これに備え何らかの対策を行う必要があります。

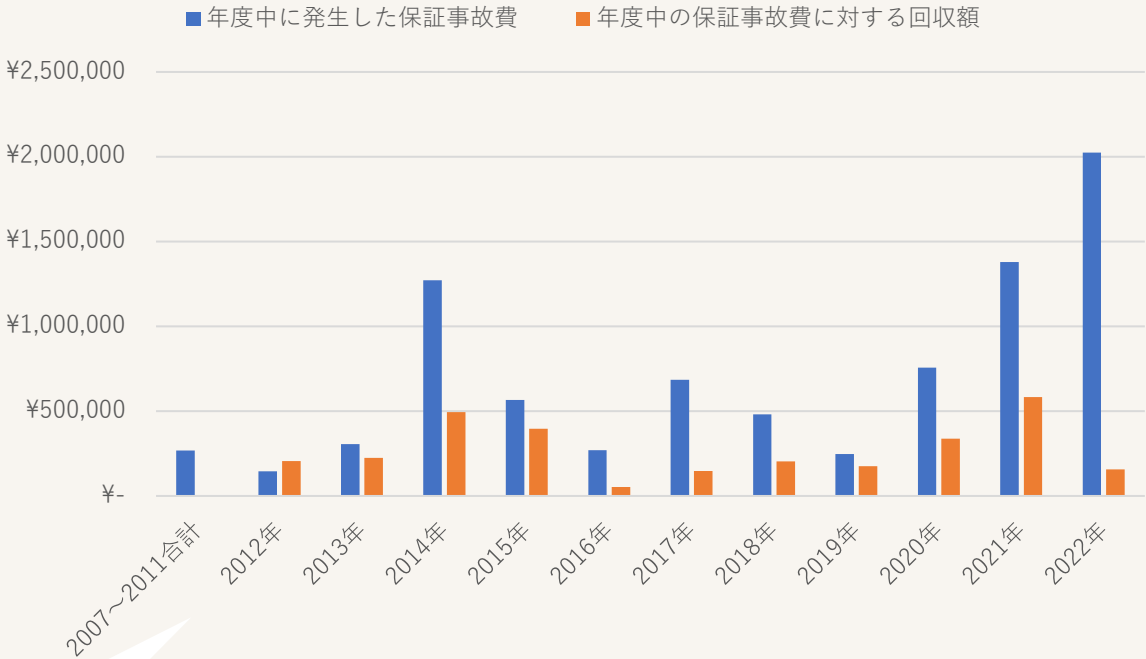
### 保証事故事故額と件数



# 1-7、基幹事業—地域ふくし連携型連帯保証提供事業（地域ふくし連帯保証）

## 設立からの保証事故推移

設立からの保証事故費推移状況



### 保証事故費増加の要因

2022年度は補償事故費が**200万円**を超え、設立から最大の金額になった年でした。回収率は**7.7%**とこれまでで最も低い数値になっています。補償事故費が大きくなった理由としては、居室内死亡が5件あったこと、滞納が29件に及んだことが全体の金額のおよそ3分の2を占めています。

| 年度          | 年度中に発生した保証事故費 | 年度中の保証事故費に対する回収額 | 保証事故費に対する回収率 |
|-------------|---------------|------------------|--------------|
| 2007～2011合計 | ¥268,338      |                  |              |
| 2012年       | ¥145,115      | ¥206,010         | 142.0%       |
| 2013年       | ¥306,551      | ¥224,450         | 73.2%        |
| 2014年       | ¥1,271,885    | ¥495,218         | 38.9%        |
| 2015年       | ¥565,511      | ¥395,648         | 70.0%        |
| 2016年       | ¥270,408      | ¥52,400          | 19.4%        |
| 2017年       | ¥684,734      | ¥146,834         | 21.4%        |
| 2018年       | ¥480,204      | ¥203,968         | 42.5%        |
| 2019年       | ¥246,669      | ¥175,509         | 71.2%        |
| 2020年       | ¥756,804      | ¥337,356         | 44.6%        |
| 2021年       | ¥1,378,479    | ¥583,369         | 42.3%        |
| 2022年       | ¥2,023,732    | ¥156,500         | 7.7%         |
| 合計          | ¥8,398,430    | ¥2,977,262       | 35.5%        |

## 2-1、基幹事業一相談支援事業

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 事業の目的 | <ul style="list-style-type: none"><li>➤ 指定特定相談支援事業：障害のある方やご家族が障害福祉サービスを利用するにあたって、相談ができる窓口</li><li>➤ 指定一般相談支援事業：地域に出てくるまでの支援（地域移行支援）、地域で暮らし続けるための支援（地域定着支援）を通して、地域生活に関する総合的な支援をおこなうこと</li><li>➤ 日常生活自立支援事業：認知症高齢者、知的障害者、精神障害者等のうち判断能力が不十分な方が地域において自立した生活が送れるよう、利用者との契約に基づき、福祉サービスの利用援助等を行うこと</li></ul> |
| 概要    | <ul style="list-style-type: none"><li>➤ 2023年3月末現在の指定特定相談支援事業のアクティヴ利用者646名</li></ul>                                                                                                                                                                                                                  |

### 指定特定相談支援事業

- アクティヴ利用者：646名  
(1,027名うち、終了者・中断者381名を差引)

### 日常生活援助

- 2022年度は月平均7名の方へサービス提供

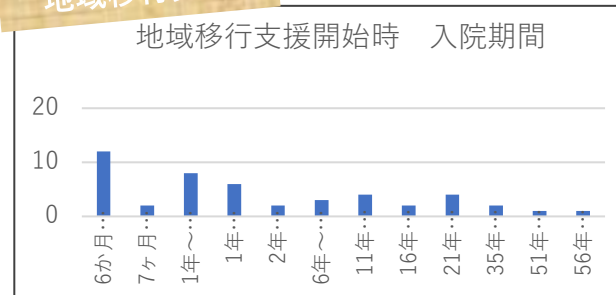
### 指定一般相談支援事業

#### 地域定着支援



- 利用者：2名
- 22名の方へ支援を実施
- 10以上の病院との連携を行った
- これまでの支援した方は、累計47名

#### 地域移行支援



6か月未満の入院期間から支援を始めて、長期入院に至らないよう退院支援をしています。  
35年～54年の超長期入院の方の退院支援も行っております。

### 元・国連の健康の権利に関する特別報告者のダニウス・プラス氏、来鹿。



2023年1月23日、鹿児島弁護士会主催の『精神障害のある人の尊厳の確立を求める決議を踏まえての実践と課題』で、国連の健康の権利に関する特別報告者であったダニウス・プラス氏が講演し、鹿児島県における地域移行や居住支援の実施状況を踏まえつつ、精神障害のある人の地域生活の実現に向けた具体的な提言を行いました。

鹿児島で地域移行を行っているやどかりも登壇し、精神科病院長期入院者の退院支援実践について報告を行いました。

# 委託事業ーピアサポーターステップアップ事業

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 委託元     | 鹿児島市                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 委託事業の内容 | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ 「市民健康まつり」に参加（各保健センターにて開催，計5回）</li> <li>➤ リカバリーストーリー計7回発表（地域福祉館館長連絡会にて，鹿児島大学医学部保健学科生へ，民生委員・児童委員へ等）</li> <li>➤ 地域移行支援にて退院した方を中心に，サロンやどかりを2回開催</li> <li>➤ 8回のピアサポーター交流会を開催</li> <li>➤ ピアサポーター運営によるフォローアップ研修会を開催</li> </ul> |
| 委託期間    | 2022年6月1日～2023年3月31日                                                                                                                                                                                                                                             |

## サロンやどかり



ピアサポーターの  
ピアノ生演奏で  
お出迎え！

地域移行支援を利用して退院した方を中心にご招待し、**サロンやどかり**を開催しました。  
気ままに話ができる茶話会の形を取りました。

招待状は、地域移行支援で担当したピアサポーターが手書きでお手紙を書き、郵送しました。

## フォローアップ研修会



都城市のNPO「あなたの街の応援団」のスタッフの方も参加し、ピアサポーターのフォローアップ研修会を開催しました。

自身の中にある気持ちと向き合う「シャボン玉のワークショップ」を一緒に行いました。

# 委託事業一鹿児島あんしん居住サポート事業における相談窓口の設置

|         |                      |
|---------|----------------------|
| 委託元     | 鹿児島県居住支援協議会          |
| 委託事業の内容 | ➤ 居住支援のための相談窓口の設置    |
| 委託期間    | 2022年4月1日～2023年2月28日 |

## 2022年度 相談実績

| 集計月                              | 4月  | 5月  | 6月  | 7月  | 8月  | 9月  | 10月 | 11月 | 12月 | 1月  | 2月  | 3月  | 合計   |
|----------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|
| 相談日数                             | 20日 | 19日 | 22日 | 20日 | 21日 | 20日 | 20日 | 20日 | 20日 | 20日 | 19日 | 22日 | 243日 |
| 相談件数 (①+②)                       | 42  | 39  | 46  | 36  | 30  | 42  | 40  | 48  | 35  | 59  | 34  | 34  | 485  |
| ① 新規 相談件数(a+b)                   | 26  | 31  | 28  | 27  | 24  | 30  | 33  | 33  | 15  | 40  | 18  | 28  | 333  |
| a) 代表電話着信                        | 24  | 31  | 28  | 27  | 24  | 29  | 32  | 32  | 14  | 36  | 17  | 28  | 322  |
| b) その他の手段(Mail,FAX,SNS,予約のない来所等) | 2   | 0   | 0   | 0   | 0   | 1   | 1   | 1   | 1   | 4   | 1   | 0   | 11   |
| ② 継続 相談件数(c+d)                   | 16  | 8   | 18  | 9   | 6   | 12  | 7   | 15  | 20  | 19  | 16  | 6   | 152  |
| c) 代表電話着信                        | 15  | 7   | 16  | 9   | 6   | 12  | 3   | 12  | 14  | 11  | 12  | 6   | 123  |
| d) その他の手段(Mail,FAX,SNS,予約のない来所等) | 1   | 1   | 2   | 0   | 0   | 0   | 4   | 3   | 6   | 8   | 4   | 0   | 29   |

※受託期間は4月1日～2月28日

## 2022年度 住宅確保件数

| 集計月                | 4月  | 5月  | 6月  | 7月   | 8月  | 9月  | 10月 | 11月  | 12月  | 1月  | 2月   | 3月  | 合計   |
|--------------------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|------|------|-----|------|-----|------|
| 相談日数               | 20日 | 19日 | 22日 | 20日  | 21日 | 20日 | 20日 | 20日  | 20日  | 20日 | 19日  | 22日 | 243日 |
| 住宅確保               | 9   | 6   | 6   | 11   | 9   | 4   | 5   | 12   | 14   | 3   | 11   | 6   | 96   |
| (内、やどかりサポート鹿児島を利用) | (9) | (6) | (6) | (11) | (9) | (4) | (5) | (12) | (14) | (3) | (11) | (6) | 96   |
| (内、公営住宅)           | (1) | (4) | (1) | (2)  | (1) | (0) | (2) | (4)  | (3)  | (0) | (2)  | (2) | 22   |
| (内、連携した団体を利用)      | (0) | (0) | (0) | (0)  | (0) | (0) | (0) | (0)  | (0)  | (0) | (0)  | (0) | 0    |

※受託期間は4月1日～2月28日

# 委託事業—独立行政法人福祉医療機構社会福祉振興助成モデル事業 (WAMモデル事業) における事務局受託

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 委託元     | 一般社団法人居住支援全国ネットワーク                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 委託事業の内容 | <ul style="list-style-type: none"><li>➤ 運営委員会の開催 (5回)</li><li>➤ 居住支援法人アンケート 2021 のとりまとめ (3回)</li><li>➤ 保証の提供にかかる実践事業 (4回)</li><li>➤ 居住支援の可視化・政策化・制度化に向けた地域単位での居住支援実態調査 (愛知・熊本・茨城の3か所で調査)</li><li>➤ 居住支援の可視化・政策化・制度化に向けた当事者の実態調査 (全7回)</li><li>➤ 収益事業に関するスーパーバイズ事業 (サブリース3回、死後事務事業5回)</li><li>➤ 関係省庁との協議 (2回、国土交通省及び厚生労働省と協議)</li></ul> |
| 委託期間    | 2022年4月1日～2023年3月31日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

## 会議の設置・運営



本事業でやどかりサポート  
鹿児島は事務局機能を受託。  
会議体の設置と運用を  
行いました。

## 報告書の作成



「居住支援の発展に必要な政策や制度を実現する  
全国実践事業報告書」を作成しました。

こちらからダウンロードできます。

- ◆ [令和3年度・令和4年度WAM事業 事業報告書 \(表紙・目次・第1\)](#)
- ◆ [令和3年度・令和4年度WAM事業 事業報告書 \(第2・第3\)](#)
- ◆ [令和3年度・令和4年度WAM事業 事業報告書 \(第4・第5\)](#)

## 助成事業・補助事業－共生社会実現に向けた住宅セーフティネット機能強化・推進事業

|        |                                                                                                                                      |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 助成・補助元 |  国土交通省                                              |
| 事業の目的  | 住宅確保要配慮者居住支援法人が行う民間賃貸住宅等への入居の円滑化に係る活動の支援に関する事業。<br>住宅確保要配慮者の民間賃貸住宅等への入居の円滑化に係る活動（マッチング・入居支援等）を行う居住支援法人に対して、国がその活動に要する費用の一部を補助するものです。 |
| 事業の概要  | <ul style="list-style-type: none"><li>➤ 入居前支援（79件）</li><li>➤ 入居中の支援（561件）</li><li>➤ 死亡・退去時支援（5件）</li></ul>                           |
| 事業実施期間 | 2022年4月1日～2023年1月31日                                                                                                                 |
| 事業実施地域 | 鹿児島県                                                                                                                                 |

### 入居前の支援

- 精神保健福祉士・社会福祉士の資格を持つ専門職を専従で配置し、入居前の支援を週30時間以上実施しました。
- 入居相談にて住宅確保まで支援した事例は79件でした

### 入居中の支援

- 561件の入居中の支援を行いました。
- 入居中の支援を行うことで、利用者の孤独・孤立を防止しました。

### 死亡・退去時の支援



- 5件の死亡・退去時の支援を行いました

## 助成事業・補助事業ー赤い羽根 居場所を失った人への緊急活動応援 第4回助成

|        |                                                                                                                                          |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 助成・補助元 |  社会福祉法人中央共同募金会                                          |
| 事業名    | コロナ禍で居住困難に陥った当事者が主人公となる居住支援推進事業                                                                                                          |
| 事業の概要  | <ul style="list-style-type: none"><li>➤ 当事者による個別訪問活動（<b>8名</b>のスタッフで<b>107名</b>に<b>195回</b>戸別訪問）</li><li>➤ 居場所の運営（<b>全70回</b>）</li></ul> |
| 事業実施期間 | 2022年4月1日～2022年12月31日<br>（2021年度については、2021年12月1日～2022年3月31日実施）                                                                           |
| 事業実施地域 | 鹿児島市                                                                                                                                     |

### 居場所運営

70回！



鹿児島市の下荒田、郡元の2会場で計70回の居場所運営を開催しました。

コロナワクチンの接種・関連助成金の受給の申請が分からない方への支援や、当法人が推進する**つながるファイル**を通じて孤独・孤立を考える機会を創出しました。

### 戸別訪問

107名に  
195回！



コロナ禍で孤独・孤立化が懸念される中、**8名**の訪問スタッフが**107名**を対象に**195回**個別訪問を行いました。

感染防止の対策が大変でしたが、訪問によってコロナ禍で孤立し孤独感を感じていた利用者さんに安心感を持っていただくことが出来ました。

### 今後の課題



#### 通信手段の確保

利用者の中には携帯電話を持っておらず、安否確認が非常に難しい方がおられます。

携帯電話などの通信手段を持っていただく必要性を丁寧に説明していく必要性を感じました。

## 助成事業・補助事業—令和4年度予備費 社会福祉振興助成事業

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 助成・補助元 | <br>独立行政法人福祉医療機構社会福祉振興助成事業（WAM助成）<br>※政策動向や国民ニーズを踏まえ、民間の創意工夫ある活動や地域に密着した活動等に対し助成を行い、高齢者・障害者等が自立した生活を送れるよう、また、子どもたちが健やかに安心して成長できるよう必要な支援を行うことを目的とした助成金です。                            |
| 事業名    | 生活困窮者支援のための当事者主体のシェルター運営事業                                                                                                                                                                                                                                           |
| 事業の概要  | <ul style="list-style-type: none"><li>➤ 個室シェルター3部屋の運営（<b>26人</b>の利用実績）</li><li>➤ ピアサポーターによるシェルターの清掃・入居者の補助<br/>※シェルター運営はは居住困難の経験がある方に“ピアサポーター”としてご協力いただきました。</li><li>➤ ピアサポーターの交流会・研修会・事例検討会の実施（<b>全10回</b>）</li><li>➤ シンポジウムの実施（2022年2月10日 <b>142名</b>参加）</li></ul> |
| 事業実施期間 | 2022年4月1日～2022年3月31日                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 事業実施地域 | 鹿児島市                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 報告書URL | <a href="https://npo-yadokari.jp/2023/06/13/1439/">https://npo-yadokari.jp/2023/06/13/1439/</a>                                                                                                                                                                      |

### シェルター運営



**26人！**

安心できる個室のシェルターを運営しました。  
**1年で26名**を受け入れました。

20～70代の広い年代の方を助けることができました。

### 研修会



**全10回！**

シェルター運営の講習会を**10回**開催しました。

利用者対応や問題点についてNPOスタッフとピアスタッフで熱く語り合いました。

### シンポジウム



**142人！**

2月のシンポジウムは参加者**142名**で大きな注目を集めました。

ピアサポーターも発表に参加し、朝日新聞の社説でも取り上げられました。

# 2022年度受賞やメディアへの掲載

## SUUMOジャーナル

(2023年2月13日)



大手メディアリクルートの不動産ニュースで、やどかりの地域ふくし連帯保証や、互助する暮らし「やどかりライフ」が取り上げられました！

## MBC賞

(2022年10月7日)



経済や社会・文化などで鹿児島への貢献が期待される団体や個人に与えられる賞です。

共生社会の実現に大きく貢献したことが評価されました。

## 鹿児島県社会福祉協議会 会長表彰

(2023年2月13日)



県のボランティアセンターに登録の団体の中から、福祉分野の活動に功績が特に顕著な団体が表彰される賞です。

## 広報きりしま

(2022年5月号)



霧島市の広報誌「公報きりしま」で「福祉相談センターやどかり」で活躍しているピアサポーターさんのことを取り上げていただきました！

# これまでの実績

※一部を掲載

## 講演・講師実績

※順不同  
※重複を除く

内閣官房（孤独孤立に関するフォーラム）/全国社会福祉協議会/一般社団法人全国居住支援法人協議会/全国権利擁護ネットワーク/全国生活困窮者自立支援ネットワーク/生活困窮者自立支援全国研究交流大会/居住支援全国サミット/日本医療ソーシャルワーク学会/社会福祉法人恩賜財団済生会/みんなの認知症情報学会/東京都世田谷区砧保健福祉センター/長野県中野市地域包括支援センター/長野県社会福祉協議会/宮城県居住支援協議会/知多地域成年後見センター/特定非営利活動法人コミュニティ実践研究センター/特定非営利活動法人わっぱの会/熊本県居住支援法人連合会/松江市社会福祉協議会/一般社団法人福岡県医療ソーシャルワーカー協会/別府市社会福祉協議会/日向市/北九州市自立支援協議会/福岡県社会福祉協議会/雲仙市地域包括支援センター/九州ろうきん鹿児島県本部/生活保護支援九州・沖縄ネットワーク/鹿児島大学/鹿児島国際大学/鹿児島県/鹿児島県居住支援協議会/鹿児島県社会福祉協議会/鹿児島県社会福祉士会/鹿児島県民生委員児童委員協議会/鹿児島県介護支援専門員協議会/一般社団法人鹿児島県労働者福祉協議会/そお地区基幹相談支援センター/大隅くらし・しごとサポートセンター/とくのしま居住支援協議会/熊毛地区精神保健福祉部会/一般社団法人サツマスタ/祁答院組仏教婦人会連盟/グリーンコープ生活協同組合連合

## 受賞実績

MBC賞/鹿児島県社会福祉協議会会長表彰/鹿児島市社会福祉功労者表彰/公益財団法人社会貢献支援財団社会貢献者表彰/鹿児島市社会福祉協議会福祉功労者賞/かごしま市チャレンジ大賞サポート部門受賞/ペーパーミントウェブ賞金賞

## メディア掲載実績

※重複を除く

NHK/KYT鹿児島読売テレビ/毎日新聞/南日本新聞/奄美新聞/南海日日新聞/読売新聞/SUUMOジャーナル/広報きりしま

特定非営利活動に係る事業会計収支計算書  
自令和4年4月1日至令和5年3月31日

特定非営利活動法人やどかりサポート鹿児島

| 科目          |                                                                                                                                                                          | 金額                                                                                                                                                                                                                                     |            |                          |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------|
| I 経常収入の部    |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                        |            |                          |
| 1 会費収入      | 令和4年度正会員(42名7団体)<br>令和4年度賛助会費(22名3団体)                                                                                                                                    | 195,000<br>32,000                                                                                                                                                                                                                      | 227,000    |                          |
| 2 事業収入      | 地域ふくし連帯保証事業(新規 名)<br>地域ふくし連帯保証事業(更新 名)<br>指定相談支援事業<br>自立生活支援事業<br>助成金等収入(連帯保証事業)<br>助成金等収入(ピアサポーターステップアップ事業)<br>雑収入(連帯保証事業)<br>雑収入(指定相談支援事業)<br>雑収入(自立生活支援事業)<br>雑収入(共通) | 1,281,000<br>2,350,000<br>39,886,770<br>1,477,860<br>18,543,629<br>2,566,300<br>1,444,110<br>56,500<br>20,000<br>318,449                                                                                                               | 67,944,618 |                          |
| 3 寄付収入      | 寄付金                                                                                                                                                                      | 882,810                                                                                                                                                                                                                                | 882,810    |                          |
| 経常収入合計      |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                        |            | 69,054,428               |
| II 経常支出の部   |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                        |            |                          |
| 1 事業費       | 住まい確保にかかる支援事業<br>地域ふくし連帯保証事業<br>共生事業<br>社会福祉医療機構事業<br>赤い羽根<br>共通<br>ピアサポーターステップアップ事業                                                                                     | 15,098,033<br>11,250<br>4,965,623<br>1,861,092<br>2,200<br>2,566,300                                                                                                                                                                   | 24,504,498 |                          |
| 2)          | 障害自立支援法に基づく障害福祉サービス<br>指定相談支援事業<br>自立生活支援事業                                                                                                                              | 37,542,510<br>1,749,411                                                                                                                                                                                                                | 39,291,921 |                          |
| 1 管理費       | 諸謝金<br>交際費<br>会議費<br>旅費交通費<br>通信費<br>委託料<br>印刷製本費<br>荷造運賃<br>消耗品費<br>事務局費<br>水道光熱費<br>新聞図書費<br>諸会費<br>支払手数料<br>リース料<br>保険料<br>支払報酬<br>地代家賃<br>租税公課<br>広告宣伝費<br>諸会費<br>雑費 | 733,310<br>288,434<br>2,200<br>160,195<br>850,412<br>1,220,500<br>25,300<br>11,979<br>405,755<br>583,856<br>236,783<br>52,647<br>90,000<br>157,360<br>1,402,445<br>325,239<br>782,933<br>4,183,200<br>9,400<br>560<br>7,000<br>106,949 | 11,636,457 | 11,636,457<br>75,432,876 |
| 経常支出合計      |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                        |            |                          |
| III その他収入の部 |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                        |            |                          |
| 受取利息        |                                                                                                                                                                          | 93                                                                                                                                                                                                                                     | 93         |                          |
| その他収入合計     |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                        |            | 93                       |
| IV その他支出合計  |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                        |            |                          |
| 支払利息        |                                                                                                                                                                          | 64,756                                                                                                                                                                                                                                 | 64,756     |                          |
| その他支出合計     |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                        |            | 64,756                   |
| 当期収支差額      |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                        |            | -6,443,111               |
| 法人税住民税及び事業税 |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                        |            | 603,800                  |
| 前期繰越収支差額    |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                        |            | 14,593,536               |
| 次期繰越収支差額    |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                        |            | 7,546,625                |



特定非営利活動に係る事業会計財産目録

令和5年3月31日現在

特定非営利活動法人やどかりサポート鹿児島

| 科目 |                    | 金額(円)     |            |
|----|--------------------|-----------|------------|
| I  | 資産の部               |           |            |
| 1  | 流動資産               |           |            |
|    | 現金(連帯保証事業)         | 155,052   |            |
|    | 現金(特定指定相談支援事業)     | 42,599    |            |
|    | 現金(地域移行事業)         | 22,804    |            |
|    | 鹿児島銀行天神馬場支店1051772 | 1,601,711 |            |
|    | 鹿児島銀行鴨池支店3430656   | 85,991    |            |
|    | 鹿児島銀行西田支店3018291   | 300,009   |            |
|    | 鹿児島銀行荒田支店3045356   | 7,885,597 |            |
|    | 郵便局01790-1-66996   | 123,000   |            |
|    | 鹿児島銀行真砂支店3050433   | 317,379   |            |
|    | 鹿児島銀行鴨池支店3041751   | 0         |            |
|    | 鹿児島銀行宇宿支店3062555   | 1,299,549 |            |
|    | 鹿児島銀行鴨池支店3440978   | 4,502,669 |            |
|    | 鹿児島銀行県庁支店3032539   | 171,248   |            |
|    | 立替金(連帯保証事業)        | 106,540   |            |
|    | 未収入金(連帯保証事業)       | 797,546   |            |
|    | 未収入金(特定指定相談支援事業)   | 5,140,380 |            |
|    | 未収入金(地域移行事業)       | 789,740   |            |
|    | 前払費用(連帯保証事業)       | 200,000   |            |
|    | 仮払金(誤振込4/7回収済)     | 76,277    |            |
|    | 流動資産合計             |           | 23,618,091 |
| 2  | 固定資産               |           |            |
|    | 固定資産合計             |           | 0          |
|    | 資産合計               |           | 23,618,091 |
| II | 負債の部               |           |            |
| 1  | 流動負債               |           |            |
|    | 未払金(連帯保証事業給与)      | 1,436,462 |            |
|    | 未払金(連帯保証事業経費)      | 1,309,617 |            |
|    | 未払金(特定指定相談支援事業給与)  | 696,750   |            |
|    | 未払金(特定指定相談支援事業経費)  | 4,170,816 |            |
|    | 未払金(地域移行事業給与)      | 170,387   |            |
|    | 未払金(地域移行事業経費)      | 333,426   |            |
|    | 預り金 敷金             | 2,192,100 |            |
|    | 預り金 経費             | 403,630   |            |
|    | 預り金 源泉所得税・住民税      | 29,878    |            |
|    | 預り金 つながる安心事業       | 328,400   |            |
|    | 短期借入金(連帯保証事業)      | 5,000,000 |            |
|    | 流動負債合計             |           | 16,071,466 |
| 2  | 固定負債               |           |            |
|    | 固定負債合計             |           | 0          |
|    | 負債合計               |           | 16,071,466 |
|    | 正味財産               |           | 7,546,625  |
|    | 負債正味財産合計           |           | 23,618,091 |

上記のとおり相違ありません。

令和5年3月31日

鹿児島市下荒田4-30-5プレジデント下荒田403号

特定非営利活動法人やどかりサポート鹿児島

理事長 芝田 淳

特定非営利活動に係る事業の貸借対照表

令和5年3月31日

特定非営利活動法人やどかりサポート鹿児島

| 科 目     | 金額(円)      |            | 科 目        | 金額(円)     |            |
|---------|------------|------------|------------|-----------|------------|
| 資 産 の 部 |            |            | 負 債 の 部    |           |            |
| 流動資産    |            |            | 流動負債       |           |            |
| 現金      | 220,455    |            | 短期借入金      | 5,000,000 |            |
| 普通預金    | 16,287,153 |            | 未払金        | 8,117,458 |            |
| 未収入金    | 6,727,666  |            | 預り金        | 2,954,008 |            |
| 立替金     | 106,540    |            |            |           |            |
| 前払費用    | 200,000    |            |            |           |            |
| 仮払金     | 76,277     |            |            |           |            |
| 流動資産合計  |            | 23,618,091 | 流動負債合計     |           | 16,071,466 |
| 固定資産    |            |            | 固定負債       |           |            |
| 固定資産合計  |            |            | 固定負債合計     |           |            |
|         |            |            | 正味財産の部     |           |            |
|         |            |            | 前期繰越正味財産   |           | 14,593,536 |
|         |            |            | 当期正味財産増減額  |           | -7,046,911 |
|         |            |            | 正味財産合計     |           | 7,546,625  |
| 資産の部合計  |            | 23,618,091 | 負債正味財産の部合計 |           | 23,618,091 |

# 監 査 報 告 書

令和 5 年 6 月 2 日, 13 時 00 分から 18 時 00 分まで,  
事務所において, 理事長より提出された令和 4 年度収支決算書・財産目録及び帳  
簿等に基づき, 決算の監査を実施した。

監査の結果, 令和 4 年度収支決算書のとおりであり, 適正に処理されていると  
認めた。

令和 5 年 6 月 2 日

特定非営利活動法人やどかりサポート鹿児島

監 査 町 かおり 

# 監 査 報 告 書

令和 5 年 6 月 11 日, 9 時 00 分から 21 時 30 分まで,  
事務所において, 理事長より提出された令和 4 年度収支決算書・財産目録及び帳  
簿等に基づき, 決算の監査を実施した。

監査の結果, 令和 4 年度収支決算書のとおりであり, 適正に処理されていると  
認めた。

令和 5 年 6 月 11 日

特定非営利活動法人やどかりサポート鹿児島

監 査

廣 野 千 佳 

# 令和 5 年度事業計画書

(自令和 5 年 4 月 1 日至令和 6 年 3 月 31 日)

特定非営利活動法人やどかりサポート鹿児島

## 第 1 事業計画の概要

### 1. 特定非営利活動に係る事業

#### (1) 住まいの確保に関する支援事業

従来の連帯保証提供の仕組みを見直し、2018 年度から地域ふくし連携型連帯保証提供事業（地域ふくし連帯保証）を提供している。地域ふくし連帯保証とは地域福祉との連携のもと、鹿児島県内全域の社会生活上の困難を抱えている人々（以下、利用者、という）が連帯保証問題・身寄り問題を解決できる仕組みを整え、連帯保証を提供するというものである。また、地域福祉との連携を強化するため、福祉の担い手との協定を推し進める。

特に、市町村及び市町村社会福祉協議会との協定に力を入れる。これまでに、瀬戸内町、瀬戸内町社会福祉協議会、鹿屋市社会福祉協議会、垂水市、薩摩川内市社会福祉協議会、知名町、知名町社会福祉協議会と協定済みである。コロナ禍のため、その後の進捗が遅れているが、今後も多くの自治体・社会福祉協議会・社会福祉法人等と協議を行う。

また、2019 年度から開始した「やどかりライフ」事業をさらに充実させ、当事者を主体とした居住支援を展開する。

また、2020 年度から開始した「すまほっと」事業をさらに充実させ、賃貸人・賃借人双方の死後に関する不安を取り除き、「安心して貸せる」と「安心して住める」を実現する。

2021 年度から開始した「つながるあんしん事業」の加入者促進を行い、死後事務を利用者に提供する。

さらに、今年度より、「孤独死ゼロアクション」を開始し、孤独死を減らす・なくすことを共通目的として行動を呼びかけ、多くの参加を得ることで、孤独死だけでなく「孤独生」・「孤立生」を減らしなくし、孤独・孤立対策に資する。

#### (2) 相談支援事業の経営および障害福祉サービス事業の経営

鹿児島において、障がい・貧困等の社会生活上の困難を抱えている人々（以下、利用者）に対し、相談支援事業及び障害福祉サービス事業を実施する。

#### (3) 社会的困難を抱える人々や障害者福祉に関する普及啓発事業

特定非営利活動にかかる事業の充実を図るため、ホームページの開設や、会員への研修、講演会事業を行うほか、特定非営利活動にかかる事業への理解と協力を得るため、市民に対する啓発・研修事業を行う。また、社会的困難を抱える人々に対する支援や障害者支援を目的とする関係機関との連携調整会議等を実施する。

### 2. その他の事業

(1) その他の事業

その他の事業については、特定非営利活動にかかる事業の充実を図るため、物品の販売や出版および福祉に関する研究事業を実施する。

(2) 運営委員会

当法人の運営については、理事のほか、運営委員会委員により、2月に1回程度の頻度で運営委員会を開催する。

第2 各事業の計画に関する事項

(1) 特定非営利活動に係る事業のうち、住まいの確保に関する支援事業

(ア)

事業名：地域ふくし連携型連帯保証提供事業（地域ふくし連帯保証）

事業内容：地域福祉の担い手と連携して、利用者の住居の賃貸借契約の連帯保証人となるもしくは連帯保証人を提供するとともに社会とのつながりを提供する事業

実施場所：鹿児島県内

実施時期：通年継続

従事人数：延べ 980 名

対象者：継続 400 名，新規 100 名，計 500 名

(イ)

事業名：利用者の賃貸住宅への入居を支援する事業

事業内容：利用者に対する入居支援を行うものがなく、当法人が入居支援を行わざるを得ないケースに限り、利用者が賃貸住宅に入居することを支援するため、情報を提供するなど、スムーズな住まい確保に至るよう相談支援を行う事業

実施場所：鹿児島県内

実施時期：通年継続

従事人数：延べ 100 名

対象者：20 名

(ウ)

事業名：利用者の社会生活を支援する事業

事業内容：利用者の居宅を訪問する、利用者に当法人の事務所に訪問いただく等することにより、利用者が賃貸住宅に入居した後、社会的に孤立することなく、豊かな人間関係とつながりの中で生活できるよう相談支援を行う事業

実施場所：鹿児島県内

実施時期：通年継続

従事人数：延べ 100 名

対象者：延べ 300 名

(エ)

事業名：利用者相互の交流事業

事業内容：「やどかりライフ」「つながるあんしん事業」「孤独死ゼロアクション」等の事業においてサロンを開設する等することにより，利用者が賃貸住宅に入居した後，社会的に孤立することなく，豊かな人間関係とつながりの中で生活できるよう利用者相互の交流を行う事業

実施場所：鹿児島県内

実施時期：通年継続

従事人数：延べ 50 名

対 象 者：延べ 500 名

(2) 特定非営利活動に係る事業のうち，相談支援事業の経営および障害福祉サービス事業の経営

事業名：相談支援事業（指定特定相談支援事業）及び障害福祉サービス事業

事業内容：障がい・貧困等の社会生活上の困難を抱えている人々に対し，相談支援及び障害福祉サービス事業を実施する事業

実施場所：鹿児島県内

実施時期：通年継続

従事人数：延べ 4 名

対 象 者：継続 510 名，新規 80 名

(3) 特定非営利活動に係る事業のうち，社会的困難を抱える人々や障害者福祉に関する普及啓発事業

事業名：普及啓発事業

事業内容：特定非営利活動にかかる事業の充実を図るため，ホームページの開設や，会員への研修，講演会事業，特定非営利活動にかかる事業への理解と協力を得るための市民に対する啓発事業。社会的困難を抱える人々に対する支援や障害者支援を目的とする関係機関との連携会議等を実施する事業

実施場所：鹿児島県内

実施時期：通年継続

従事人数：延べ 10 名

対 象 者：約 300 名

(4) その他の事業

事業名：物品の販売や出版・福祉に関する研究事業

事業内容：特定非営利活動にかかる事業の充実を図るための物品販売や出版・福祉に関する研究事業を行う

実施場所：鹿児島県内

実施時期：未定

従事人数：0 名

対 象 者：0 名

## ＜事業計画（解説）＞

### 1. 地域ふくし連携型連帯保証提供事業（地域ふくし連帯保証）

やどかりでは、連帯保証提供の仕組みを 2018 年度より地域ふくし連携型連帯保証提供事業（地域ふくし連帯保証）へと進化させ、社会的困難を抱えている鹿児島県全域の人々へ連帯保証を提供しています。地域ふくし連帯保証において、地域福祉との連携は不可欠です。そのため、地域福祉の担い手である社会福祉協議会・社会福祉法人と NPO 法人やどかりサポートとが協定を結び、地域の連帯保証問題のみならず、身寄り問題を解決するための仕組みづくりも行っています。

「すまほっと」は、入居者が死亡した際に、賃貸借契約の解除や残置物の撤去をスムーズに行えるようにするために入居者とやどかりとの間であらかじめ死後の事務に関する契約を締結するものです。今後の利用者については利用開始時に必ず契約いただくとともに、既存の利用者についても、更新時に契約を促していきます。

### 2. 当事者主体の居住支援

やどかりは、地域ふくし連帯保証を展開するとともに、「当事者主体の居住支援」の普及発展を目指しています。

まず、「やどかりライフ」ですが、地域ふくし連帯保証利用者に対して「互助する暮らし方」を提案する事業です。すでに「やどかりライフ」を実践している方が約 100 名おられます。本事業をさらに充実させ、当事者が主体となって居住支援を展開することを目指します。

「すまほっと」をさらに充実させ、具体的な死後事務委任契約へと発展させたものが「つながるあんしん事業」です。入院時や死亡時のご希望をあらかじめ伺い、該当事象が起きた際には、互助会のなかまが中心に対応し、やどかりがそれをフォローします。

さらに、本年度からは「孤独死ゼロアクション」を開始します。孤独・孤立の最も際立った現象である「孤独死」を減らす・なくすことを共通目的として、当事者らに行動を呼びかけ、多くの方々に参加を得ることで、孤独死だけでなく「孤独生」・「孤立生」を減らし・なくし、孤独・孤立対策に資するものとします。

以上のような各事業を展開し、当事者が主体となった居住支援を展開し、これを普及発展させていきます。

### 3. 相談支援事業

やどかりでは鹿児島市やその周辺市町の身体障害者・知的障害者・精神障害者・難病のある方を対象に障害福祉サービスが利用できるようにするための相談支援事業を、平成 26 年 9 月、指定特定相談支援事業所の指定を受け実施しています。

本年度も、引き続きそういった方々がひとりでも多く、障害福祉サービスを利用す

ることで、充実した生活を送っていただけるよう、指定特定相談（計画相談）支援事業を実施します。

また、長期入院・入所している精神障害者、知的障がい者の地域移行支援についても当会の強みである居住支援をベースに引き続き展開したいと考えています。

#### 4. 関係団体との協働による事業

やどかりは居住支援全国ネットワーク及び全国居住支援法人協議会、鹿児島県居住支援ネットワークに加入しており、これまでも、居住支援を実施している全国の団体と交流、研究、視察等の活動を行ってきました。

また、平成 29 年度から鹿児島県居住支援協議会のメンバーに参画し、住まい確保における相談事業の委託を受け相談窓口を開設しております。本年度も同様に開設したいと考えています。

県内の居住支援法人が 4 つに増え、居住支援法人間の連携を行うとともに、さらに居住支援法人を県全土に増やすべく行動します。令和 3 年 12 月 28 日に鹿児島県居住支援ネットワークが設立されましたが、現在 14 団体・個人が加入しており、やどかりは同団体の事務局を担っています。

#### 4. 外部講演・委員会等

連帯保証事業の必要性は、住まい確保の実践者でなければ共感しにくいと感じています。また、やどかりが実践する「当事者主体の居住支援」は、地域共生社会にふさわしい先進的な居住支援のあり方であると考えられます。これらの課題や取組みに関する理解を少しでも広げていくために、講演や講義等を通して積極的にアピールしていきたいと思います。



## 資産の総額の確認に関する件

令和 5 年 3 月 31 日現在の本法人の資産の総額は、金 7,546,625 円である旨確認する。

〔提案理由〕

資産の総額については、毎事業年度終了後決算に基づいて総会での確認が必要であるため。

## 利用決定委員会委員

### 第1合議体

|     |        |
|-----|--------|
| 委員長 | 江之口 博行 |
| 委員  | 芝田 淳   |
| 委員  | 佐澤 佳史朗 |
| 委員  | 有馬 利洋  |

### 第2合議体

|     |        |
|-----|--------|
| 委員長 | 上江川 直子 |
| 委員  | 定岡 雅文  |
| 委員  | 溝内 義剛  |
| 委員  | 山下 泰彦  |

### 第3合議体

|     |        |
|-----|--------|
| 委員長 | 福留 弘   |
| 委員  | 鶴田 啓洋  |
| 委員  | 茶屋道 拓哉 |
| 委員  | 森迫 直子  |

### 第4合議体

|     |       |
|-----|-------|
| 委員長 | 林 千代子 |
| 委員  | 竹中 寛子 |
| 委員  | 諏訪 洋一 |
| 委員  | 染河 敏幸 |

### 第5合議体

|     |        |
|-----|--------|
| 委員長 | 堀之内 洋一 |
| 委員  | 有山 さつ美 |
| 委員  | 新川 昇一郎 |
| 委員  | 坂東島 梨香 |

### 第6合議体

|     |        |
|-----|--------|
| 委員長 | 坂口 松平  |
| 委員  | 木下 精子  |
| 委員  | 中窪 ゆたか |
| 委員  | 西田 鉄心  |

# 特定非営利活動法人やどかりサポート鹿児島

## 会員名簿

令和5年3月31日現在

| 会員・参加区分 | 個人 | 団体 | 合計 |
|---------|----|----|----|
| 正会員     | 42 | 7  | 49 |
| 賛助会員    | 22 | 3  | 25 |
| 合計      | 64 | 10 | 74 |

正会員 49 名

| NO. | 会員区分 | 参加区分 | 名前      |
|-----|------|------|---------|
| 1   | 正会員  | 個人   | 上野牧門    |
| 2   | 正会員  | 個人   | 有馬利洋    |
| 3   | 正会員  | 個人   | 元 佑也    |
| 4   | 正会員  | 個人   | 假屋 智広   |
| 5   | 正会員  | 個人   | 岩切 陽美   |
| 6   | 正会員  | 個人   | 野村 マリ   |
| 7   | 正会員  | 個人   | 竹中 寛子   |
| 8   | 正会員  | 個人   | 紺屋 遥輝   |
| 9   | 正会員  | 個人   | 宇都宮 孝久  |
| 10  | 正会員  | 個人   | 鯨坂 公子   |
| 11  | 正会員  | 個人   | 坂口 松平   |
| 12  | 正会員  | 個人   | 石黒 浩二   |
| 13  | 正会員  | 個人   | 後野 剛    |
| 14  | 正会員  | 個人   | 新川 昇一郎  |
| 15  | 正会員  | 個人   | 諏訪 洋一   |
| 16  | 正会員  | 個人   | 定岡 雅文   |
| 17  | 正会員  | 個人   | 染河 敏幸   |
| 18  | 正会員  | 個人   | 直井 圭介   |
| 19  | 正会員  | 個人   | 木下 精子   |
| 20  | 正会員  | 個人   | 小松尾 ひで子 |
| 21  | 正会員  | 個人   | 遠藤 憲子   |
| 22  | 正会員  | 個人   | 西田 鉄心   |
| 23  | 正会員  | 個人   | 山本 豪太   |
| 24  | 正会員  | 個人   | 上江川 直子  |

|    |     |    |                 |
|----|-----|----|-----------------|
| 25 | 正会員 | 個人 | 山川 伯明           |
| 26 | 正会員 | 個人 | 葉棚 宏栄           |
| 27 | 正会員 | 個人 | 町 かおり           |
| 28 | 正会員 | 個人 | 廣野 千佳           |
| 29 | 正会員 | 個人 | 村山 ひろみ          |
| 30 | 正会員 | 個人 | 堀之内 洋一          |
| 31 | 正会員 | 個人 | 藤原 奈美           |
| 32 | 正会員 | 個人 | 馬頭 忠治           |
| 33 | 正会員 | 個人 | 林 千代子           |
| 34 | 正会員 | 個人 | 鶴田 啓洋           |
| 35 | 正会員 | 個人 | 水流 源彦           |
| 36 | 正会員 | 個人 | 鶴 真一郎           |
| 37 | 正会員 | 個人 | 立山 裕子           |
| 38 | 正会員 | 個人 | 芝田 淳            |
| 39 | 正会員 | 個人 | 加藤 久佳           |
| 40 | 正会員 | 個人 | 江之口 博行          |
| 41 | 正会員 | 個人 | 梅垣 晃一           |
| 42 | 正会員 | 個人 | 天羽 浩一           |
| 43 | 正会員 | 団体 | 司法書士法人中央ライズアクロス |
| 44 | 正会員 | 団体 | 社会福祉法人 落穂会      |
| 45 | 正会員 | 団体 | 株式会社アパートナー鹿児島支店 |
| 46 | 正会員 | 団体 | 医療法人慈和会 大口病院    |
| 47 | 正会員 | 団体 | 吉野病院            |
| 48 | 正会員 | 団体 | 医療法人 常清会        |
| 49 | 正会員 | 団体 | 株式会社マッシューズ      |

賛助会員 25 名

| NO. | 会員区分 | 参加区分 | 名前             |
|-----|------|------|----------------|
| 1   | 賛助会員 | 個人   | 松本 雄一郎         |
| 2   | 賛助会員 | 個人   | 二之宮 真由美        |
| 3   | 賛助会員 | 個人   | 小林 浩隆          |
| 4   | 賛助会員 | 個人   | 岡元 陽子          |
| 5   | 賛助会員 | 個人   | 平田 朱音          |
| 6   | 賛助会員 | 個人   | 平田 由里子         |
| 7   | 賛助会員 | 個人   | 瀬戸 司           |
| 8   | 賛助会員 | 個人   | 平野 康司          |
| 9   | 賛助会員 | 個人   | 宮下 貴浩          |
| 10  | 賛助会員 | 個人   | 川路 太雅          |
| 11  | 賛助会員 | 個人   | 小川 美沙子         |
| 12  | 賛助会員 | 個人   | 平田 幹子          |
| 13  | 賛助会員 | 個人   | 白澤 珠理          |
| 14  | 賛助会員 | 個人   | 藤崎 英子（住宅サービス）  |
| 15  | 賛助会員 | 個人   | 満園 茂樹          |
| 16  | 賛助会員 | 個人   | 福迫 剛           |
| 17  | 賛助会員 | 個人   | 野口 英一郎         |
| 18  | 賛助会員 | 個人   | 園田 純信          |
| 19  | 賛助会員 | 個人   | 坂上 昌子          |
| 20  | 賛助会員 | 個人   | 堀田 哲一郎         |
| 21  | 賛助会員 | 個人   | 小蓬原 千津留        |
| 22  | 賛助会員 | 個人   | 児玉 敦雄          |
| 23  | 賛助会員 | 団体   | 内島不動産          |
| 24  | 賛助会員 | 団体   | 大丸商事有限会社       |
| 25  | 賛助会員 | 団体   | 医療法人共助会三州脇田丘病院 |

## やどかり住まい安心システム「すまほっと」

賃貸借契約の解除に関する停止条件付委任契約及び停止条件付贈与契約  
死後の賃貸借契約の解除に関する委任契約及び死因贈与契約

年 月 日

甲：鹿児島市下荒田4丁目30番5号プレジデント下荒田403号

特定非営利活動法人やどかりサポート鹿児島

代表理事 芝田 淳

印

乙：氏 名

印

### 【前提】

乙は、今般（現在）、甲の提供する「地域ふくし連帯保証」を利用して、賃貸住宅に入居します（しています）（当該物件を本件物件という）。

ところで、乙は、本件物件を退去することになった場合や自身が死亡した場合において、その後も処置を行う身寄りのものがおらず、今後のことを不安に感じています。そこで、乙が本件物件を退去することになった場合や死亡した場合に備えて、本契約を締結します。

乙は、本契約を行うことが、乙自らにとっての安心につながるものであるとともに、貸す側である賃貸人や連帯保証人である甲にとっても安心につながるものであるとの説明を受け、これを理解しました。

### 【賃貸借契約の解除に関する停止条件付委任契約及び停止条件付贈与契約】

1. 乙は、乙が甲の提供する連帯保証を利用し居住している本件建物について、甲に無断で1カ月以上留守にしないことを約束します。ただし、入院など特別な事情がある場合を除きます。
2. 乙は、乙が甲に連絡することなく2カ月以上にわたって本件建物を留守にし、甲からみて乙に連絡を取ることができない状態になった場合には、本件建物の賃貸借契約を解除する権限を甲に付与するとともに、本件建物内に存する動産類の一切（金銭、預金通帳、有価証券等を除く）を甲に贈与し、甲はこれを受贈します。

### 【死後の賃貸借契約の解除に関する委任契約及び死因贈与契約】

1. 乙が死亡した場合、乙は、甲に対して、本件建物の賃貸借契約を解除する権限を甲に付与します。
2. 乙が死亡した場合、乙は、甲に対して、本件建物内に存する動産類の一切（金銭、預金通帳、有価証券等を除く）及び本件建物に関する敷金返還請求権を甲に死因贈与し、甲はこれを受贈します。
3. 本契約締結後、乙がNPO法人つながる鹿児島など他の者と、死後事務委任契約を締結した場合、前項及び前々項の死後の賃貸借契約の解除に関する委任契約及び死因贈与契約は解除されるものとします。

※なお、乙は、次のことを理解したうえで、本契約を締結するものです

1. 本来、2カ月程度留守にしたことのみをもって賃貸借契約は解除されるものではないところ、本契約では、2カ月以上留守にした場合、賃貸借契約が解除されうるものとされており、乙にとって不利なものであること。
2. 本来、賃借権は相続人に相続される権利であるところ、本契約では、乙の死亡により賃貸借契約を終了させるよう甲に委任していること。

令和４年度 講演・研修等実施一覧

| 項目       | 日時   | 担当                          | 主催者                            | 研修会等の名称                         | 講演の標題等                          |
|----------|------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| 講演       | 4/21 | 芝田                          | 鹿児島県<br>社会福祉協議会                | 令和４年度鹿児島県市町村社会福祉協議会連絡協議会総会時研修会  | 居住支援を基礎とした様々な取組について             |
| 研修<br>講師 | 4/21 | 芝田                          | そお地区基幹相談支援<br>センター             | 新人研修                            | 権利擁護について考える                     |
| 出席<br>発表 | 4/25 | 芝田                          | 厚労省・国交省・法務省                    | 住まい支援における課題の把握に<br>関するワーキンググループ | 一般社団法人全国居住支援法人協議会理事として出席し意見を述べた |
| 取材       | 5/10 | 新川<br>二之宮<br>岡元             | 霧島市                            | 霧島市広報誌                          | ピアサポーター特集                       |
| 研修<br>講師 | 5/27 | 芝田                          | 宮城県居住支援協議会                     | 宮城県居住支援法人連絡会                    | NPO法人やどかりサポート<br>鹿児島の取組みの紹介     |
| 研修<br>講師 | 7/22 | 芝田<br>(や/つ)                 | 祁答院組仏教<br>婦人会連盟                | 祁答院組仏教婦人会連盟夏季合同<br>研修会          | コロナ下における貧困問題に<br>学ぶ             |
| 取材       | 5/10 | 新川<br>二之宮<br>岡元             | 霧島市                            | 霧島市広報誌                          | ピアサポーター特集                       |
| 研修<br>講師 | 7/27 | 芝田                          | 一般社団法人鹿児島県<br>労働者福祉協議会         | 会議                              | NPO 法人やどかりサポート鹿<br>児島の取り組みについて  |
| 講演       | 7/29 | 新川<br>二之宮<br>長崎<br>内<br>池之内 | 鹿児島県民生員児童委<br>員協議会             | 令和４年度民生委員児童委員協議<br>会副会長研修       | ピアサポーターと取り組む地<br>域づくり           |
| 研修<br>講師 | 8/3  | 芝田                          | 鹿児島県居住支援協議<br>会                | 令和４年度「かごしまセーフティ<br>ネット住宅協力店」研修会 | 「地域ふくし連携型連帯保証<br>提供事業」について      |
| 研修<br>講師 | 8/10 | 芝田                          | 鹿児島県社会福祉協議<br>会                | 令和４年度鹿児島県相談支援包括<br>化推進員養成講座     | 講義②「権利擁護について考え<br>る」            |
| 研修<br>講師 | 8/17 | 芝田                          | 鹿児島県社会福祉協議<br>会                | 令和４年度鹿児島県相談支援包括<br>化推進員養成講座     | 講義②「権利擁護について考え<br>る」            |
| 研修<br>講師 | 8/27 | 芝田<br>(つ)                   | 一般社団法人福岡県医<br>療ソーシャルワーカー<br>協会 |                                 | 「社会的孤立と支援について<br>考える」           |
| 講演       | 8/27 | 新川<br>二之宮                   | 特定非営利活動法人<br>あなたの街の応援団         | つながり輝く人材育成プロジェク<br>ト            | ピアスタッフの育成と取り組<br>みについて          |

|          |            |             |                                         |                                       |                                         |
|----------|------------|-------------|-----------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|
|          |            | 岡元          |                                         |                                       |                                         |
| 研修<br>講師 | 9/6<br>9/7 | 新川          | 鹿児島県社会福祉協議会                             | 令和4年度鹿児島県相談支援初任者研修                    | 総括講師                                    |
| 研修<br>講師 | 9/10       | 芝田<br>(つ)   | 全国権利擁護ネットワーク                            | 第10回実践交流会第3分科会                        | 『いよいよ問題になってきたおひとり様に関して』<br>鹿児島ゆくさの会とともに |
| 取材       | 9/15       |             | 南日本放送                                   |                                       |                                         |
| 研修<br>講師 | 10/21      | 芝田          | 一般社団法人全国居住支援法人協議会                       | 居住支援研修                                | ★                                       |
| 研修<br>講師 | 10/26      | 芝田<br>(や/つ) | とくのしま居住支援協議会                            |                                       | 「身寄り問題の解決に向けて」                          |
| 研修<br>講師 | 11月頃       | 芝田          | 全国社会福祉協議会                               | 令和4年度生活困窮者自立支援制度人材養成研修「テーマ別（孤独・孤立）研修」 | 「当事者主体の居住支援について」                        |
| 研修<br>講師 | 11/15      | 芝田          | 長野県中野市地域包括支援センター                        | 主任介護支援専門員 法定外研修                       | 身寄りのない人への支援について                         |
| 研修<br>講師 | 11/23      | 芝田          | 全国生活困窮者自立支援ネットワーク                       | 第9回生活困窮者自立支援全国研究交流大会 分科会5             | 「当事者主体の居住支援について」                        |
| 講演       | 12/5       | 新川          | 介護支援専門員協会鹿児島                            | 定期研修                                  | 精神障害の相談窓口、制度理解                          |
| 研修<br>講師 | 12/9       | 芝田          | 長野県社会福祉協議会                              | 「身寄りなき時代の地域ガイドラインづくり勉強会」(第3回)         | ★                                       |
| 研修<br>講師 | 12/10      | 芝田          | 社会福祉法人恩賜財団済生会                           | 済生会身寄りのない研究会設立記念シンポジウム                | 身寄りのない問題の整理と解決に向けた挑戦                    |
| 研修<br>講師 | 12/14      | 芝田          | 世田谷区砧総合支所保健福祉センター                       | ★『身寄り』問題に挑む                           | ★                                       |
| 講師       | 12/14      | 新川          | 鹿児島県社会福祉協議会                             | 令和4年度鹿児島県相談支援初任者研修                    | 講師ファシリテーター                              |
| 研修<br>講師 | 12/22      | 芝田          | 国交省伴走支援事業 山口市第2回勉強会                     | 「居住支援における地域連携の取組みについて」                |                                         |
| 研修<br>講師 | 1/13       | 芝田          | 熊本県居住支援法人連合会                            | 「居住支援法人の課題を通して住宅確保配慮者の支援について考える」      |                                         |
| 研修<br>講師 | 1/16       | 芝田          | 全国居住支援法人協議会                             | リーダー研修会                               | 「地域連携の取組事例とポイント」                        |
| 研修<br>講師 | 1/18       | 芝田          | 令和4年度「広島県居住支援協議会 居住支援法人・今日中支援団体同士の意見交換会 | 「居住支援における地域連帯の取組について」                 |                                         |

|          |      |    |                                                                   |                                         |               |
|----------|------|----|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------|
| 研修<br>講師 | 1/20 | 芝田 | 令和4年度厚生労働省<br>「高齢者住まい・生活<br>支援伴走支援プロジェ<br>クト」居住支援に関す<br>る勉強会(下関市) | 「居住支援法人とは。居住支援法<br>人やどかり鹿児島の実践につい<br>て」 |               |
| 講師       | 1/26 | 芝田 | 鹿児島大学 伊藤ゼミ                                                        |                                         |               |
| 研修<br>講師 | 1/27 | 芝田 | 全国居住支援法人協議<br>会リーダー研修会(大<br>分)                                    | 「地域連携の取組事例とポイン<br>ト」                    |               |
| 研修<br>講師 | 2/4  | 芝田 | 九州ろうきん鹿児島県<br>本部                                                  |                                         |               |
| 研修<br>講師 | 2/22 | 芝田 | 松江市社会福祉協議会                                                        |                                         | 『身寄り』問題の解決に挑む |
|          |      |    |                                                                   |                                         |               |